

**EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO
DE ALVARADO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES
CONSIDERACIONES**

I N F O R M A :

Que mediante radicación N° 2948 de Agosto 22 de 2018, el señor PIERRE EDISON PEREZ GOMEZ, Representante Legal del GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI S.A.S NIT N° 901.110.049-0; Apoderados del predio con número de matrícula inmobiliaria N° 350-180850, solicitó permiso de PREVENTA para el proyecto denominado GRAND ARIZONA COUNTRY CLUB, URBANISTICO VILLAS- CAMPESTRES, ubicado en el km 26 de la ruta nacional 43, vía Ibagué / Alvarado.

Que mediante radicación N° 2950 del 22 de agosto de 2018; el señor PIERRE EDISON PEREZ GOMEZ, Representante Legal del GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI S.A.S NIT N° 901.110.049-0; Apoderados del predio con número de matrícula inmobiliaria N° 350-180850, presentó plano del proyecto denominado GRAND ARIZONA COUNTRY CLUB, URBANISTICO VILLAS- CAMPESTRES, ubicado en el km 26 de la ruta nacional 43, vía Ibagué / Alvarado.

Que, por tratarse de un proyecto eminentemente privado, el GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI S.A.S NIT N° 901.110.049-0, podrá dar inicio a la etapa de PREVENTA, bajo su responsabilidad en cualquier momento del proceso.

Que este procedimiento no compromete ni condiciona la aprobación definitiva del proyecto denominado GRAND ARIZONA COUNTRY CLUB, URBANISTICO VILLAS- CAMPESTRES, ubicado en el km 26 de la ruta nacional 43, vía Ibagué / Alvarado.

Que la Secretaria de Planeación e Infraestructura del Municipio de Alvarado, no se hace responsable de las observaciones o modificaciones que sufra el proyecto con relación al planteamiento urbanístico, que afecte o incida en cualquier tipo de transacción comercial realizada previamente; responsabilidad que debe ser asumida en su totalidad por el GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI S.A.S . Identificada con la NIT N° 901.110.049-0; so pena de los procesos legalmente establecidos por la ley.

“UN GOBIERNO CON RECTITUD Y SERIEDAD”

Parque Principal Cra. 3 Calle 4 Esq. Tel. 282 01 08 - 282 01 14 - Celular - 316 480 48 91
CODIGO POSTAL 730520 Alvarado - Tolima - Colombia
www.alvarado-tolima.gov.co - Email: alcaldia@alvarado-tolima.gov.co